

UMOWA NAJMU PRZYCZEPY KEMPINGOWEJ

zawarta w dniu _____

pomiędzy:

Dorotą Czerwińską-Berndt prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą: „**EUROCAMP KASZUBY DOROTA CZERWIŃSKA-BERNDT**”, z siedzibą w Gockowicach 24 (89-620 Gockowice), z adresem do doręczeń w Chojnicach (89-600) przy ulicy Ślusarskiej 3, NIP 5551816125, REGON 524653883,

zwaną dalej **Wynajmującym**,

a

.....; zamieszkałym w; dowód osobisty nr wydany przez; PESEL: oraz prawo jazdy

zwanym dalej **Najemcą**,

zwanymi dalej **Stronami**, a każda z osobna – **Stroną**

§1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest najem przyczepy kempingowej o masie całkowitej _____ kg o numerze rejestracyjnym _____ i numerze nadwozia: _____ (zwanej dalej **Przyczepą**).
2. W skład wyposażenia Przyczepy wchodzi następujący osprzęt:
 - a. _____;
 - b. _____;
 - c. _____.
3. Wraz z przyczepą Wynajmujący przekazuje na czas trwania najmu Najemcy: dowód rejestracyjny i polisę ubezpieczeniową OC.
4. Przyczepa posiada również aktualne w chwili zawarcia niniejszej Umowy ubezpieczenie Autocasco (AC).

§2

Oświadczenia stron

1. Wynajmujący oświadcza, iż jest właścicielem opisanej w §1 Przyczepy i może nią swobodnie i bez żadnych ograniczeń rozporządzać.
2. Wynajmujący oświadcza, że Przyczepa posiada ważne badania techniczne oraz polisę OC.
3. Najemca oświadcza, iż został poinstruowany i przeszkolony w zakresie obsługi Przyczepy, w tym poszczególnych urządzeń technicznych. Nie wnosi w tym zakresie żadnych uwag i zastrzeżeń.
4. Najemca oświadcza, iż zapoznał się z wymaganiami, kwalifikacjami i uprawnieniami do kierowania pojazdem z Przyczepą, jeżeli są wymagane oraz ponosi całkowitą i wyłączną odpowiedzialność z tego tytułu.

§3

Zobowiązania Najemcy w zakresie korzystania z przedmiotu najmu

1. Najemca bierze pełną odpowiedzialność za Przyczepę, w szczególności zakresie uregulowanym w niniejszym paragrafie.
2. Najemca zobowiązuje się do korzystania z Przyczepy zgodnie z jej przeznaczeniem i właściwościami, w szczególności zobowiązuje się do nieprzekraczania dopuszczalnej ładowności przyczepy.
3. Najemca zobowiązuje się do wykorzystywania przyczepy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. – Prawo o ruchu drogowym oraz aktów wykonawczych do powołanej ustawy; zobowiązuje się również do pokrycia wszystkich kosztów wynikających z naruszeń prawa o ruchu drogowym podczas korzystania z przyczepy.
4. W przypadku spowodowania przez Najemcę kolizji drogowej lub wypadku drogowego koszty naprawy Przyczepy obciążają Najemcę. Postanowienie ust. 6 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
5. Najemca zobowiązuje się zabezpieczyć Przyczepę przed kradzieżą i przypadkowym uszkodzeniem w czasie trwania najmu. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku, Najemca zobowiązuje się do naprawienia szkody powstałej z tego tytułu, chyba że szkoda powstała z powodu siły wyższej lub z wyłącznej winy osoby trzeciej, lub z wyłącznej winy Wynajmującego.
6. Najemca nie może dokonywać żadnych zmian, przeróbek oraz samodzielnych napraw w najętej Przyczepie. Jeżeli skutek użytkowania dojdzie do awarii, naprawa może nastąpić tylko we wskazanym przez Wynajmującego serwisie posiadającym stosowne akredytacje, po uzyskaniu uprzedniej zgody Wynajmującego.

§4

Zakaz podnajmu

Najemca nie może podnajmować przedmiotu najmu ani oddawać go do bezpłatnego korzystania osobom trzecim bez pisemnej zgody Wynajmującego.

§5

Czas najmu i warunki płatności

1. Strony zgodnie oświadczają, iż zawierają niniejszą Umowę na czas oznaczony _____dni.
2. Najemca zobowiązuje się zapłacić Wynajmującemu czynsz najmu w wysokości __zł (__złotych) brutto za każdy dzień korzystania z przedmiotu Umowy. Zapłata czynszu nastąpić może gotówką za potwierdzeniem odbioru, _____ na rachunek bankowy Wynajmującego o numerze: 62109025900000000159266964 _____.
3. Strony postanawiają, iż 30% łącznej kwoty czynszu najmu, to jest **zaliczkę**, Najemca wpłaci na rzecz Wynajmującego w dniu dokonania rezerwacji, pozostałą zaś część czynszu najmu w dniu odbioru Przyczepy.
4. Najemca zobowiązany jest zwrócić Przyczepę Wynajmującemu w stanie niepogorszonym najpóźniej w ostatnim dniu obowiązywania Umowy. Zwrot przyczepy zostanie stwierdzony pisemnym protokołem.
5. Brak zwrotu Przyczepy w terminie umownym skutkować będzie możliwością obciążenia Najemcy odszkodowaniem z tytułu bezumownego korzystania z Przyczepy, w wyniku czego zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Wynajmującego odszkodowania za każdy dzień bezumownego korzystania z Przyczepy. Na potrzeby niniejszej Umowy przyjmuję się, iż stawka odszkodowania za jeden dzień bezumownego korzystania równa będzie stawce dziennej z tytułu najmu Przyczepy.

§6

Kaucja zabezpieczająca

1. Najemca zobowiązuje się wniesienia kaucji zabezpieczającej ewentualne roszczenia Wynajmującego związane z wykonaniem Umowy najmu. Kaucja w kwocie 2.000 zł (słownie: dwa tysiące złotych) zostanie przez Najemcę wniesiona przelewem na rachunek bankowy Wynajmującego o numerze: 62109025900000000159266964 _____ wraz z zaliczką tj. w momencie dokonywania rezerwacji, lecz przed odbiorem przyczepy lub gotówką w dniu odbioru przyczepy.
2. W przypadku braku roszczeń przysługujących Wynajmującemu w stosunku do Najemcy, a powstałych w toku wykonania niniejszej Umowy, kaucja podlega zwrotowi w dniu zdania Przyczepy przez Najemcę w związku z wykonaniem Umowy. Jeżeli jednak Wynajmujący dysponować będzie w stosunku do Najemcy niezaspokojonymi roszczeniami związanymi z niniejszą Umową, kaucja zabezpieczająca ulegnie zwrotowi proporcjonalnie do wysokości potencjalnych roszczeń.
3. W przypadku, w którym potencjalne szkody przekroczą wysokość kaucji zabezpieczającej Wynajmujący zastrzega sobie prawo do żądania odszkodowania przewyższającego wartość kaucji na zasadach ogólnych.

§7

Postanowienia końcowe

1. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową zastosowanie mają przepisy prawa polskiego, a zwłaszcza przepisów Księgi Trzeciej Tytułu XVII Działu I ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku – Kodeksu cywilnego.
2. Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają, pod rygorem nieważności, formy pisemnego aneksu podpisanego przez Strony.

3. Jakiegokolwiek zachowanie jednej ze Stron polegające na tolerowaniu w określonych przypadkach sprzecznego z umową zachowania drugiej Strony lub nieegzekwowaniu praw z niej wynikających nie jest i nie może być traktowane jako dorozumiana zmiana niniejszej umowy albo zrzeczenie się praw z niej wynikających.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla każdej ze Stron.

.....

Wynajmujący

.....

Najemca